

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

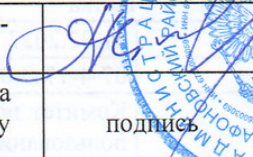
(взамен ранее выданного разрешения на строительство
от 23.05.2022 № 67-RU67517102-07-2022)

стр.1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	23.05.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	67-RU67517102-07-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования "Сафоновский район" Смоленской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	15.05.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	05.12.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	6726008297
2.1.5. ОГРНИП:	1026700945028
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Компания Дельта"
2.2.2. ИНН:	6726008297
2.2.3. ОГРН:	1026700945028
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	33-х квартирный, 3-х этажный жилой дом, расположенный на земельном участке по ул. Революционная, в г.Сафоново, Смоленская область
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Смоленская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Сафоновский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Сафоновское городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населённого пункта:	город Сафоново
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	в районе ул. Революционная и ул. Красногвардейская
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	67:17:0010350:804
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	3021
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1 Дата:	21.02.2022
4.3.1.2 Номер:	67-4-17-0-0-021-1441
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по имуществу, градостроительству и землепользованию Администрации МО "Сафоновский район" Смоленской области

4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков), на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	17.05.2022
6.1.1.2. Номер:	67-2-1-2-029986-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Областное государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы по Смоленской области"
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	33-х квартирный, 3-х этажный жилой дом
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	жилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв.м):	883.7
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
7.1.5. Площадь (кв.м):	2085.24
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
7.1.11. в том числе квартир (штук):	
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	10
7.1.13. Количество этажей:	3
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	12,2
7.1.17. Другие показатели:	Строительный объем -9499,78 м ³ ; общая площадь квартир (с лоджиями) - 1759,02 м ² ; общая площадь квартир (без лоджий) - 1580,52 м ² ; площадь лоджий-178,5 м ² ; количество секций -4; высота этажа -2,8 м; количество квартир -33 шт. из них: 1-но комн. -12 шт, 2-х комн. -15 шт., 3-х комн.- 6 шт; расчетный расход газа - 134,31 м ³

Срок действия настоящего разрешения - до: **15.05.2024** в соответствии с проектом организации строительства 04-21-ПОС раздел 6 том 6

Глава муниципального образования "Сафоновский район" Смоленской области		А.А. Царев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство объекта	подпись	инициалы, фамилия